



Port de Bruxelles Haven van Brussel

Conférence CERES, Univ. de Liège, 12 Mars 2012, par Mr A. Moens

Le Port de Bruxelles et son intégration dans la ville

ir. Alfons MOENS
*directeur général du Port de Bruxelles
président de la section belge de l'AIPCN*

Port de Bruxelles



Organisme d'intérêt public, comprenant comme actionnaires:

- Région de Bruxelles-Capitale (58,05 %)
- Ville de Bruxelles (33,4 %)
- 8 communes bruxelloises (Molenbeek-St-Jean, Schaerbeek, St-Gilles, Anderlecht, St-Josse-ten-Noode, Ixelles, Koekelberg, Etterbeek - 4,88 %)
- Bruxelles-Infrastructures-Finances, filiale de la société Régionale d'Investissement de Bruxelles (3,67 %)

3

Port de Bruxelles



- Le Port de Bruxelles est un
 - ✓ «landlord port», propriétaire des terrains et équipements stratégiques
 - ✓ gestionnaire de la voie d'eau
- Les entreprises privées sont les opérateurs logistiques (régime de concessions domaniales)

4

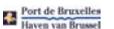
Port de Bruxelles



Un port intérieur d'une grande métropole
+ port maritime



Le port dans la ville



BRUXELLES =

- 16.500 ha
- 1,1 M. d'habitants (hinterland = 3 M.)
Prévisions: +240 000 habitants en 2020
- 80.000 entreprises (surtout PME)
- 660.000 emplois



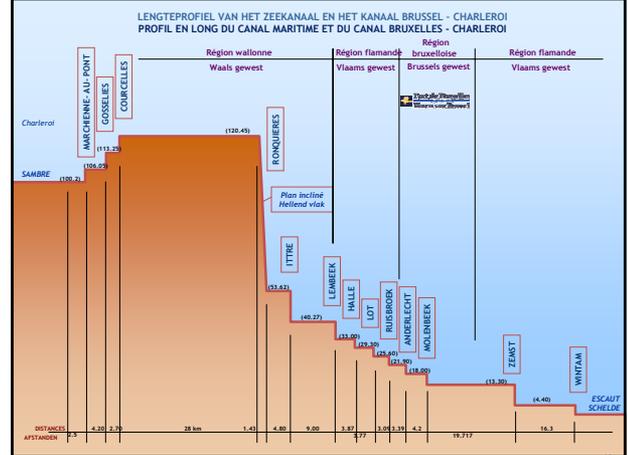
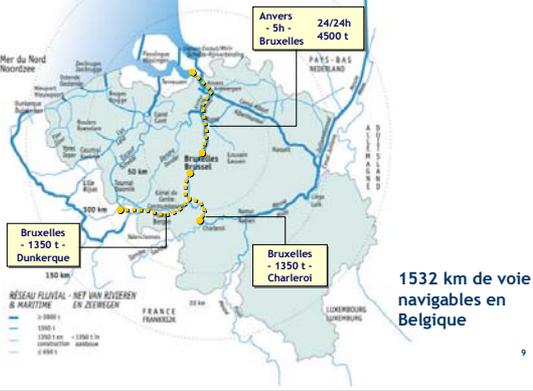
Le réseau européen



Avant-pays maritime de Bruxelles



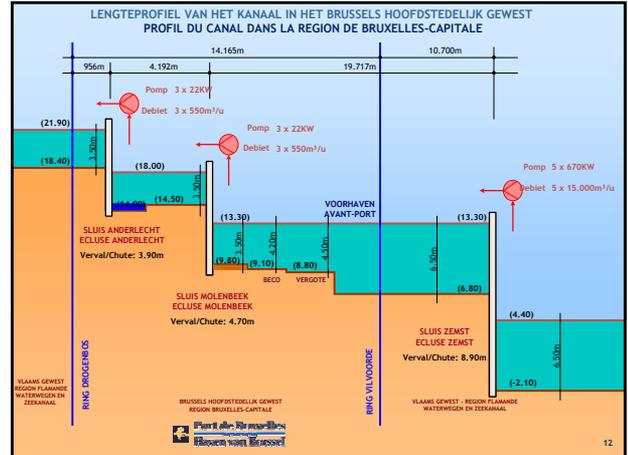
Voies d'eau belges



Localisation

3 sites portuaires :

- ✓ Avant-port
- ✓ Bassin central (Bassin Vergote)
- ✓ Port Sud (Anderlecht)



Accessibilité

- Accessibilité nord : bateaux jusque 4.500 t
- 24h sur 24
- A 5h d'Anvers
- 14 km de voie d'eau
- Accessibilité sud : bateaux d'intérieur jusque 1.350 t



Port de Bruxelles

Port de Bruxelles
=
centre économique

Plus de 360
entreprises

↓
12.200 emplois
diversifiés

dont 5.700 emplois directs et
+ de 6.500 emplois indirects



Source: Etude Impact socio-économique des entreprises implantées sur le site du Port de Bruxelles, nov. 2010

Trafic par voie d'eau 2011

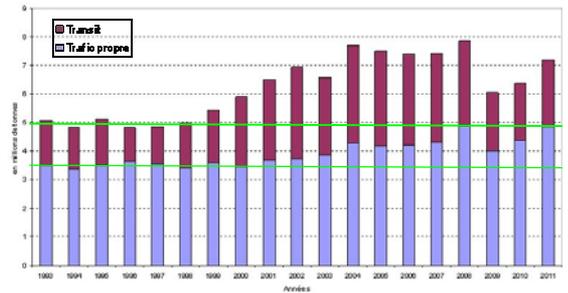
Trafic global

(en milliers de tonnes)

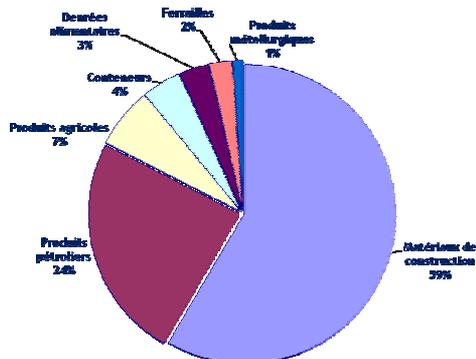
	2011	2010	2008
Trafic propre Bruxelles	4 855	4 385 +11%	4 889 -1%
Transit	2 345	1 994 +18%	2 970 -21%
Total	7 200	6 379 +13%	7 859 -8%



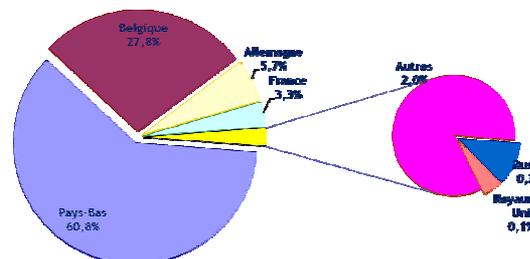
Evolution du trafic par voie d'eau depuis la création du Port



Répartition du trafic propre en 2011

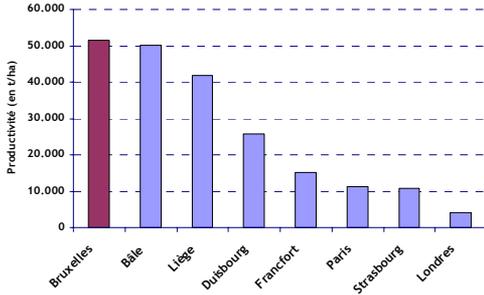


Trafic : Répartition par origine/destination - 2011



Productivité à ha* des port intérieurs européens

- Ratio d'intensité de l'utilisation des terrains/mètres de quai : Bruxelles parmi les ports intérieurs les plus performants en Europe.



* En divisant leurs tonnages manutentionnés par la superficie qu'ils occupent.

19

Terminal à conteneurs

Exploitant = Compagnie Française de Navigation Rhénane (depuis 2004)

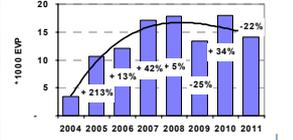
- Connexion journalière avec le Port d'Anvers
- Depuis 2009, ligne régulière avec le port de Zeebrugge
- Investissements afin de rétablir la connexion avec le rail en cours de finalisation
- Aide au transport multimodal : 17,5€/conteneur.



Transfert modal potentiel : 50.000 EVP après la finalisation de la connexion avec le rail



Evolution annuelle



20

Nouveaux trafics par voie d'eau

- Approvisionnement en ciment par bateau-citerne
- Nouveaux trafics par voie d'eau:
 - Transport de palettes
 - matériaux de construction
 - produits de consommation courante
- Roll on - roll off fluvial
 - transport de voitures d'occasions
- Transport de déchets
 - déchèterie de chantiers et produits inorganiques
 - mâchefers de l'incinérateur



Transport de palettes - bassin Vergote

21

Ex-cokerie - Carcoke



Assainissement du sol et des eaux souterraines : 90 % du coût (contractuellement plafonné à 26.745.238 € HTVA) payé par le Port, le solde par le concessionnaire (Katoen Natie, Envisan, J. De Nul).

Le partenariat public-privé (PPP) constitue un instrument de gestion majeur pour obtenir des réalisations concrètes.



Carcoke à ce jour

Développement Avant-port rive droite



En vert : terrain de 6,5 ha que le Port souhaite acquérir

- Objectifs : + 30.000 EVP sur le terminal à conteneurs et + 200.000 tonnes sur les 6,5 ha pour le projet RORO qui permettra de libérer des espaces à Anderlecht-Molenbeek pour le logement (± 10 ha)

23

Impacts des trafics portuaires

En 2011, l'activité portuaire à Bruxelles (7,2 M. de tonnes par voie d'eau) a permis d'économiser:

- 670 000 poids lourds dans et autour de Bruxelles
- 100 000 tonnes de CO₂ dans l'atmosphère
- 26 millions en coûts externes pour la collectivité



Source : étude VUB, Bénéfices environnementaux liés à l'usage de la voie d'eau à Bruxelles, 2008

24

Le port, outil pour le développement durable

Avantages d'une localisation au port de Bruxelles :

Localisation stratégique:

- A l'intérieur du Ring
- Proximité maximale des grands chantiers de construction bruxellois (norme Benor)
- Optimisation de la flotte de camions
- Plus grande flexibilité des livraisons
- Effet 'Cluster' présence de services annexes + possibilité d'organisation de services communs

➔ Optimisation de la rentabilité pour les entreprises et amélioration de la qualité de vie pour les Bruxellois (mobilité, qualité de l'air et effet de serre)

25

Schaerbeek Formation : extension possible

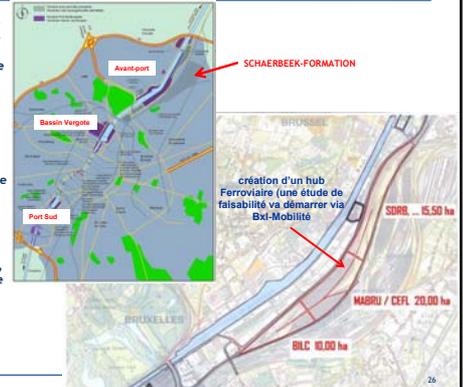
• Une collaboration entre le Port de Bruxelles et le Port d'Anvers pour un nouveau projet logistique

• Un terrain de 54,5 hectares

• Création potentielle de 1 000 emplois

• Un trafic supplémentaire potentiel d'1 million de tonnes par voie d'eau et 1 million de tonnes par rail

• Si le hub TGV se réalise, diminution potentielle de vols cargo depuis Bruxelles-National



26

Attractivité des tarifs portuaires

Incitants usagers voie d'eau :

- droits de navigation fluviale abaissée;
- droits d'accostage maritime supprimés;
- ristournes : Trafic par voie d'eau et politique d'emploi;
- incitants pour favoriser le transport conteneurisé par voie d'eau (17,50€/UTI).

Expert en transport



Conclusion

Bruxelles

Les atouts :

- Est une région à forte croissance, une ville multilingue ouverte sur le monde
- Au cœur du grand marché européen
- Offre une palette logistique complète au service des entreprises
- Dispose de grandes capacités fluvio-maritimes
- Développe des partenariats :
 - ✓ Port à port
 - ✓ Entreprise à entreprise

28

Interreg IVb project CCP21

CCP21: Connecting Citizen Ports in the 21st century

7 partenaires

- Lead partner:  Port de Bruxelles Haven van Brussel
- Partenaires, issus de Belgique, France, Pays-Bas, Suisse et d'Allemagne:



29

Projet Interreg IVb CCP21

Quatre thématiques:

1. l'amélioration de l'image des ports intérieurs
2. la promotion de la cohabitation par des projets innovants permettant une utilisation polyvalente de l'espace
3. l'optimisation de la chaîne logistique
4. la promotion d'une distribution urbaine durable

30

Projet Interreg IVb CCP21

- ✓ Financement FEDER: 3,9 millions d'euros
- ✓ Budget global: 8,2 millions d'euros
- ✓ Signature officielle du projet le 11 octobre 2011



Durée du projet
2011-2014

31

Intégration urbaine



32

Projet Atenor / Up-Site



33

Grands chantiers à Bruxelles

- ATENOR: logements, bureaux et commerces
- Tour & Taxis: logements, bureaux, équipements, commerces, espaces verts...
- TIVOLI: logements (+ quelques commerces et équipements de quartiers: crèche, école, salle de sports...)
- SDRB Greenbiz: centre d'entreprises axé sur le développement durable (éco-construction)
- JUST UNDER THE SKY: grand centre commercial
- ABATAN: réaménagement urbanistique du site des abattoirs d'Anderlecht, création de voiries, de logements - réorganisation des fonctions économiques (abattoirs, marchés, commerces)
- Chantiers publics: routes, métro,

34

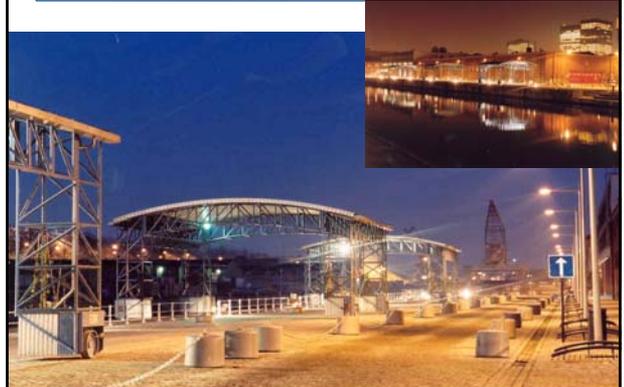
Le Port comme partie intégrante du paysage de la ville

L'architecte portuaire veille à la cohérence du paysage portuaire.

Exemple: plan Lumière: paysage nocturne et sécurité.



Pôle loisirs bassin Béco : aménagement des quais



Intégration urbaine : bassin Béco

Rive gauche



Rive droite



Terminal croisières à l'avant-port : esquisse illustrative

- Connexion avec le centre ville
- Présence des pavillons Meudon (= patrimoine) + brasserie de la Marine
- Proximité piste cyclable et arrêt de bus
- Accessibilité par le périphérique



Intégration du Port dans la Ville (Ecluses Molenbeek en Anderlecht)



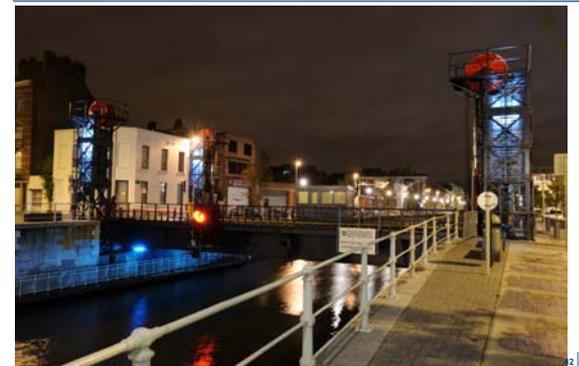
Intégration du Port dans la Ville (Siège social du Port de Bruxelles)



Intégration du Port dans la Ville (Pont des Armateurs)



Intégration du Port dans la Ville (Pont des Hospices)



Intégration urbaine

Cohabitation harmonieuse des différents usagers de la voie d'eau



43

Travaux de dragage

Volume à draguer

320.000m³

Court terme

80.000m³

Quantité annuelle
de boues à évacuer

40.000m³

Apport annuel de boues sur
14 km de voie d'eau = 40.000 m³

Coût : ± 3.100.000 €/an ou ± 80€/m³



Fête du Port - prochaine édition: 20 mai 2012



Journée du Port de Bruxelles à Bruxelles-les-Bains



www.portdebruxelles.be

